



## LUUNJA VALLAVALITSUS

Lp kooskõlastaja / kaasatav

vastavalt nimekirjale

29.05.2026 nr 6-2/569-1

### **Teavitamine detailplaneeringu kehtetuks tunnistamisest (Luunja alevikus Koolimaja kinnistu detailplaneering)**

Luunja Vallavolikogu otsustas [27.05.2026 otsusega nr 1-3/21](#) tunnistada kehtetuks Luunja alevikus Koolimaja kinnistu detailplaneeringu (OÜ GEPA MAA- JA EHITUSKORRALDUS, töö nr 66, planID 124284). Planeeringuala hõlmab Puiestee tn 28 (43202:004:0019) maaüksust, pindalaga 31246 m<sup>2</sup>. Detailplaneeringu eesmärk on Puiestee tn 28 (varasem nimi Koolimaja) maaüksuse maakasutuse-, ehitus- ja keskkonnatingimuste määramine, liikluskorralduse ning tehnovõrkude lahendamine. PlanS § 140 lg 6 kohaselt tunnistab detailplaneeringu kehtetuks kohaliku omavalitsuse volikogu. PlanS § 140 lg 1 p 2 kohaselt võib detailplaneeringu tunnistada kehtetuks, kui planeeritava kinnistu omanik soovib planeeringu elluviimisest loobuda. Kinnisasja omanik, Luunja vald, soovib planeeringu elluviimisest loobuda. Otsusega on võimalik tutvuda valla [dokumendiregistris](#).

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Enelin Alter

planeeringute nõunik

Enelin Alter

enelin.alter@luunja.ee, 5865 8918